



TRICESIMO VILLA

Tricesimo in uno dei contesti residenziali più suggestivi e elitari delle colline moreniche, vendiamo importante villa su piano unico, recente, e molto luminosa. Composta da ingresso, ampio salone dall'ampio respiro con soffitto travi a vista, cucina abitabile, zona pranzo, tricamere (una matrimoniale con bagno padronale), secondo bagno, cantina /lavanderia, un sottotetto /soppalco adibibile a quarta camera o zona relax, un garage per quattro auto, il tutto circondato da 600 mq di giardino piantumato, all'interno del quale è presente un ulteriore dependance attigua di 130 mq composta da cinque locali e bagno, ad uso appartamento attiguo ideale per uso sistemazione governante o per un figlio che vuole la sua indipendenza. La villa presenta ottime finiture con infissi antisfondamento, pavimenti in legno pregiato, sistema di irrigazione giardino e videosorveglianza, sistema di aspirazione centralizzata. Pezzo unico! euro 760.000 classe B

Zona	Udine periferia Nord
Tipo di contratto	Vendita
Prezzo	760000€
Superficie	552 mq
Tipologia immobile	Attici e ville di pregio
Classe energetica	B

